

Наш адрес: улица Ивана Шатрова, 18

Наш сайт: [www.kontinent44.ru](http://www.kontinent44.ru)

Наша эл. почта: [Natalya.kontinent44@yandex.ru](mailto:Natalya.kontinent44@yandex.ru)

Еще больше объектов с фото на нашем сайте!!!

составление договоров и юридическая консультация, информация по объектам недвижимости 8-910-801-81-01, 5-05-45

# КОНТИНЕНТ

ГОРОДСКАЯ СЛУЖБА НЕДВИЖИМОСТИ

## ДОМА

• Б. Дом пятистенков - рубленый. 94м2 жилая 37,5 м2. Отопл котёл (дрова, уголь) Хол. и теп. вода в доме (скважина), слив. На уч. разработан неб огород, пл-ягод. кусты. Зем. уч. 11 сот. с возм.увеличения, выс. место. 550000 руб, возм. разум.торг при осмотре. Ш. д. Корегино, пер. Северный. ОЧЕНЬ СРОЧНО!

• Дом 65,7 кв.м., 1978 г.п. (кирпич +фибробетон), отоп. (уголь/дрова) +печь, скважина, слив, 3 комнаты и кухня, хоз. постр., сруб для бани, уч. 15 сот.,насаждения, 1100 000руб., торг, или ОБМЕН на кв-ру с доплатой. г. Ш., д.Алешунино, ул. Алешунинская

• дом, пл. 35 кв.м на зем.участке площадью 11 соток. Участок очень хороший, разработан. Дом теплый, имеется русская печь. Гараж у дома. Цена: 600 тыс.руб. Адрес: г. Шарья, ул. Д.Корязина

• Дом, 53,5 кв.м, уч. 10 с., Отопл. от котла (дрова), водоснабж. от скважины, слив (жб кольца), баня. 800 т.р., г. Ш., ул. С. Громова

• Дом 34 кв.м., на фундаменте, печь +электро-тен, скважина, баня, хоз.постр., ухож. уч. 11 с., 700 тыс. руб. п.В. ул. Пролетарская (или ОБМЕН на 1-к.бл.кв. 1,2 эт., или 2-ку ч/у кроме п. В.)

• Дом брус. 6х8 м, новый, на ленте + кирп. кладка, крыша под мансарду, металлопрофиль, зем. уч. 15 сот. 799 тыс. руб., торг. г. Ш., ул. Парашютная д.39

• Дом 49,2 кв.м., фонд., отопление от котла (уголь/дрова) +печь, вода, слив, 2 окна пвх, полы с подогревом, уч. 800 кв.м., гараж, 800 тыс. руб., торг. г. Ш., ул. Осипенко, (или обмен на кв-ру в кирп. доме с ц.о)

• Дом 60,3 кв.м., печь, колодец (станция), слив, телефон, баня, хоз. постр., гараж, зем.уч., 550 тыс. руб., торг. г. Ш., ул. Пугачева

• Дом 52 кв.м.(требуется ремонт), уч. 562 кв.м. 350 тыс. руб., г.Ш., ул. Некрасова д.5

• Дом с мансардой (дерево + пеноблоки) пл. 145 кв.м., без внутр. отделки, отоп. котел(уголь, дрова), колодец, слив, зем.уч. 9 сот., гараж, баня, 1 млн. 600 тыс. руб., г. Ш., ул. Декабристов.или обмен на 2-к.бл. кв-с допл.

• Дом с мансардой 73,4 кв.м., кирпич. (незаверш. стр-во), уч. 14 соток. 1 млн. 400 т.р., г. Ш., ул. Советская

• Дом пл. 99,2 кв.м. с мансардой, ц. о. + авт. отоп., ц.в.,сч., слив, газ баллон, с/у, окна ПВХ, зем. уч. 6 сот., 1 млн. 900 тыс.руб., торг. п. Вет. ул. Труда

• Дом 75,4 кв.м., зем. уч. 10 сот. Вода в доме, отопление печное с вод. котлом, гараж, имеется возм. сделать кочеварку. 700000р. г. Ш. ул. Набережная

• 2-эт. нов. дом, 129,3 кв.м. зем.уч. 1500 кв.м. Хор. внутр. отделка. Нов. рубленая баня, двор, хоз.постр. Вода в доме, колодец. Огород разр, возмоз.увеличить площ. земли. 1500000 или обмен на а/м. Ш.ар р-н, д. Сафоново

• 2-эт.дом, 60 кв.м, уч.400 кв.м, в центре города, земля в собст. На 2 этаж сделан отдельный вход. ул. Толбухина, 1млн.800 т. р, торг

• Дом фонд., 100 кв.м, уч. 8 сот, в центре, новая баня, гараж, хоз.постройки. Туалет теплый, вода в доме, кочеварка, новые окна, трубы отопления, стены выровнены гипсокартоном. Подъезд к дому с двух улиц, ул. Белозерская, 1 млн 100 т.рублей, торг при осмотре!

• Дом 1997 г. фонд. с мансардой 108 кв.м, веранда 56 кв.м, уч 17 с. баня, 2 двора, Туалет теплый, слив, ц. в. колодец, котельная (дрова/уголь) в цокол. эт., Ветл. ул. Профсоюзная, 1600000 р.

• Дом 21,4 кв.м, уч.1477 кв.м на берегу реки. Ш. ул. Старая Водоканка. 400т.р.

• Дом с зем. уч. ул. Щербакова, 520 т.руб

• Дом 2016 г., брус, 2-эт, 117 кв.м, обшит металосайдингом, крыша - металлочерепица, забор - металлопрофиль. 3 комнаты, гардеробная, кухня, гостиная. Вода в доме - скважина, слив,водонагреватель, баня 18 кв.м., хоз.постройки, зем. уч. 10 сот. разработан, плодовые насаждения. Ш. ул. Фрунзе, 2600 тыс. руб.

• Дом 41,5 кв.м центр гор., баня, двор, колодец, уч. 9 с., выс. разр, пл. нас.Шарья,Октябрьская,700 т.р.

• Дом 56 кв.м, уч. 9 с. разработан, нов. теплица, вода в доме (скважина), отопл. печное, нов. пристройка из пеноблоков, кухня, теплый сан.узел, душевая, новая баня, гараж,хоз.постр. 800т.р., г.Ш. ул. Пугачева.

• дом, 72 кв.м, зем. уч. 25 с, вода в доме, слив, отопл печное, хоз.постройки, мебель, стир машина. 450000р., п. Шекшема

• Дом, 52 кв.м. уч. 16 с. 2 печи, веранда, баня, хоз.постр., гараж, двор. Дом оч. теплый, подполье тепл. Уч. разработан. Тихий р-н. 1150т.р., г. Ш. ул. Железнодорожная.

• Дом ул. депутатская 600 тыс. руб. центр. водопр. баня, двор, хоз.постройки

• Дачный дом 36 кв.м зем. уч. 50 соток, большой двор, хоз.постройки, вольтер, баня, колодец. Рядом с домом пруд, река, лес. Земля в собственности. 360000 руб. Ш. район, пос. Боровской Шанское с/п

• Дом на ленточ. фонд-те в хор. сост., 49,2 кв.м. бол. сарай для дров, веранда, колодец, есть возм. подкл. центр. водоснабжение. Зем. уч. 9 сот. разработан. Центр города, рядом д/сад, школа, ц.рынок, магазины. 1 млн. руб. г. Ш., ул. Серова

• Дом пл. 55 кв.м требует рем. на зем.уч. 11,5 соток. Бол. сад, уч. разработан. Напротив дома д/сад, рядом школа №2. 350 т. р. г. Ш. ул. Школьная

• Жилой дом 45 кв.м, на ленте, выс. подполье, место сухое. хоз.постройки, двор, баня. Вода в доме, слив. Уч. 7 соток разработан, плодовые насаждения. 700000 руб., можно с исп. мат.капитал. г. Ш. пер. Симановского

• Б. дом на фонд-те из ж/б блоков и кирп. кладке. Отопл. автономное (котел уголь/дрова), Электро-снабж. 3-фазное. Вода в доме (станция), выгр. яма. Косм. рем. нов. окна, двери, полы-ламинат. Выс. подвал, запас дров. Ост. бол.кух.гарнитур, варочная панель, мойка из иск.камня, ванная комната. Зем. уч. 15 сот. (в долгосрочной аренде) разработан, пруд, пл-ягод нас. 1 млн. 800 тыс.руб.+ торг или одам на длитсрок. г. Ш. ул Северная

• Жил. дер. дом-пятистенков (комн 31 кв.м, кухня-12 кв.м) в п. Ленинский. В доме 2 печи (1 - в кафеле на кухне)+ имеется электроотопл, веранда 12 кв.м, туалет холодн, вода, телефон, погреб, гараж, дровяник. Колодец, баня, мастерская под одной крышей. Крыша шифер+железо. Дом оч. тепл. Сделан внутр. космет. рем. Уч. 10,1 сот. в собст-ти, есть плод-яг насаждения 700 т.р., торг уместен. г. Ш. ул.Загородная

• Б. дом на 15 сотках земли, ц.о., ц.в., Общая пл. дома более 300 кв.м, жилая 170 кв.м, 2 этажа, подвал, баня, спортзал, терраса, хоз.помещения. Хор. ремонт, на уч. отд.ст. гараж, вольтер, колодец, навес для лодки,сад В доме живет семья, в связи с переездом вместе с мебелью. 3 500 000.руб., кредит, рассрочка, сертификаты. г. Ш., ул. Цветочная.

• Дом 27,5 кв.м, очень светлый, уютный, зем. уч. 1440 кв.м. 300 тыс. руб., реальному покупателю торг! Ш. Р-н, в центре п. Шекшема, пер. Трудовая.

• Дом из пеноблоков, 1 эт, 44,2 кв.м., есть возм. устройства мансарды. Водопровод +скважина в доме. Туалет (унитаз) в доме, выгребная яма. Внутр. отделка под покл. обоев. Торг. 1млн. 800тыс. руб. д. Корегино, пер. Северный, 2Б

• Жил. дом 56,5 кв.м, вода в доме, теплый санузел, душ. кабинка, бол. кухня. Отопление водяное от котла. Внутренний косм. ремонт. Окна ПВХ. Нов. баня, пеноблочный двухэт. гараж с ямой. Уч. 10 сот. разработан. 1300000 р., торг. г. Ш. ул. Солнечная

• Дом, 54,3 кв.м, с мебелью, сделан ремонт, новая крыша, зем. уч. 750 кв.м, разработан. гараж, беседка, дровяник. Рядом школа № 6. 800000 рублей. г. Шарья, ул. Костромская

## • ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

• Зем. уч. 9 сот. в ц. города имеется фунда-мент для дома 100 кв.м. ул. Первомайская, 20. 600000 руб.

• Зем. уч. 5000 кв.м, и недостр-ный рубленый дом 6\*6 м, 2этажный. (мансарда).800000 руб, торг! Шар. р-н, д. Матвеевка

• Зем. уч. 1326 кв.м. (рядом ц.к.) п. Новый ул. Северных Зорь д.21. 160 т. р., торг.

• Зем. уч. 1564 кв.м. «Поле Чудес», электро-во, подъезд с мкр-на Юбилейного с ул. Евстигнеева и с шангской дороги». 300 т. р., г. Шарья, ул. Северная д.8

• Зем. уч., пл. 1523 кв.м., 320 т.руб., д. Алешунино, ул. Дорожная 22

• Зем. уч. 840 кв.м. 300 тыс.р., г. Ш. Сусанина д.39

• Зем. уч. 1569 кв.м. +фундамент, 360 тыс.руб., п.В.ул.Советская д.24-а

• Зем. уч. 1651 кв.м. + незав. стр-во дома, 100 кв.м. (фундамент ж/б/кирп. кладка), 400 т.р., Ш. Ст. Водоканка

• Зем. уч. пл. 473 кв.м. под стр-во 2-х эт. ма-газина (имеется проект). продажа, аренда, сов. стр-во, г.Ш. ул. Октябрьская 70

• Зем. уч. 1045,88 кв.м с фонд., готовность 35%. 700 тыс.руб. г.ш., ул. Октябрьская

• Зем.уч. 1184 кв.м., 500тыс.руб., г.Ш., ул.Горького

• Зем. уч. в р-не д. Осипово, 1000 соток. 350000 р.

• Сад, уч. с бол. 2-эт. домиком в саду «Дружба», ремонт, внутри обшит «вагонкой», снаружи сайдингом, окна пласт. Уч. разработан, плодовые деревья, кусты, много розовых кустов, 2 теплицы из поликарбоната, колодец, беседка. 250 тыс.руб, торг при осмотре

• Зем. уч. под строительство жил. дома, 12 сот., д. Корегино, пер. Северный, 2В, 200 тыс, торг

## 1-КОМН. БЛАГ. КВАРТИРЫ

• 1-к.бл.кв. 4 эт., светлая, теплая, не угловая. Балкон не застекл. С/у совм.. В прихожей встроенная кладовка. окна ПВХ, сч. на воду, водонагр-ль, метал. вх. дверь. нов. эл. плита Hansa. В подъезде сделан свежий ремонт, окна ПВХ. Хор. соседн. 700000 руб. п. Ветл., ул. Дружбы, д. 5

• 1-к.бл.кв. 37кв.м, 3 эт, с мебелью. Лоджия застеклена, домофон. 800000руб, торг! п.Ветлужский, ул.Центральная, д.21

• 1-к.бл.кв. 32,8 кв.м 4 эт. г. Ш, ул. Вокзальная, д. 22. 950т.р. торг!

• 1-к.бл.кв. студия, 16 кв.м. 2 эт. в нов. доме. Г.Ш. ул. 50 лет Советской власти, д. 9а. 500т. р., можно под мат.капитал.

• 1-к.благ.кв. меблированная 3 эт., ул.улучш. план, 21кв.м г. Ш. ул. Орджоникидзе, квартал 4, дом 1. 550000 руб., возможен торг!

• 1-к.бл.кв. 31,7 кв.м., 5 этаж, ж/дверь, окно пвх, поменяны трубы, сч. на воду, водон-ль, балкон застеклен (дерево). 800 тыс. руб. п.Ветл., ул. Дружбы д.3

• 1-к.бл.кв. 32кв.м., 5эт., хор. вх.ж/дверь, окно пвх натяжной потолок, поменяны все трубы, сч.балкон застеклен (дерево). 800

тыс. руб. п.Ветл., м-н Победы д.2

• 1-к.бл. кв.30,6 кв.м., 3 эт, 800 тыс.руб. п.В, ул. Горького д.2, возможно под мат.капитал с доплатой

• 1-к.бл.кв.35,5 кв.м.,1 эт., светлая, уютная. окна пвх, вх. ж/двери, лоджия 6м, застеклена, пол ламинат, потолок гипсокартон, водонагр-ль душ. каб., сч., гараж, грядки, кладовка, кух. гарнитур, вар. панель+дух. стенка, шкаф-купе., 800 тыс.руб.п.В.ул.Подстанция -110 д.4

• 1-к.бл.кв. 40 кв. м., 2 эт., окна пвх, ж/дверь, пол кафель (с подогрег.), нат. потолки, ванна-кафель, сч., лоджия 6 м.+вся мебель, 800т.р.,торг, рассрочка. г. Ш., п.Ветл., ул.Чайковского

• 1-к.бл.кв. 30,9 кв.м., 3 эт., ж/двери, сч, пвх, поменяны трубы. 1500 000 рублей, торг+зем. уч. 15 сот. в д. Лысиха с домиком под дачу, п.В, м-н Победы д.2

• 1-к.бл.кв. 29 кв.м., 4 эт., ж/двери, окна пвх, гипсокартон, полы ламинат, с/у в кафеле , душ. каб., мебель , 900 тыс. руб., 50 лет Сов. Вл. д. 32

• 1-к.бл.кв.30,1 кв.м., 3 эт, 750тыс.руб.,торг, ул. 50 лет Сов. власти д. 27

• 1-к.бл.кв.студия 21,3 кв.м. в н.доме, 2 эт. Окно пвх, новая сантехника, сч. на воду, (оставяет мебель). 480 тыс.руб.,торг. гул. Орджоникидзе 4 кв-л, д. 1

• 1-к.бл. кв. 33 кв.м, 2 эт, балкон застеклен. 800000, торг. п. Ветлужский ул. Победы, 39.

• 1-к.бл.кв. 4 эт, ул.пл. 32,2 кв.м п. окна ПВХ, нов. эл.плита, водонагр-ль, счетч. на воду. Ветл.ул. Дружбы, д. 5, 750000 р.

• 1-к.бл.кв-студия 3 эт, 23 кв.м., Орджоникидзе квартал 5, д. 7, 620000 р.

• 32 кв.м. 4 эт. Косм. рем, двери и окна нов, стены выравн.920тыс.руб. ул.Адм. Виноградова, д.9

• 1-к.бл.кв.5 эт. 32,4 кв.м, сч. на воду, электр., новая эл.плита, водонагр-ль. п. Ветл.,Садовая,19,800тыс. р.

• 1-к.бл.кв. 5 эт. 30,1 кв.м, сч-ки, косм. ремонт, 2 кладовки в доме. Ветл.,Горького, 4, 700 тыс.руб.

• 1-к.благ. кв, 31,6 кв.м, 1 эт,треб. ремонт. п. Ветл. м-он Победы, д.1 Ц: 700тыс.руб

• 1-к.бл.кв., 32,8 кв.м, 5 эт, светлая, теплая, не угловая. Балкон застеклен. С/у совм, отделан кафелем. Окна ПВХ, уст. счётчики на газ и воду, водонагреватель. 700000 руб., торг! возможно. г. Ш, ул. Юбилейная, д. 13 СРОЧНО!

## 1-КОМН. КВАРТИРЫ С Ч/У

• Кв. в двухкв.доме с ч/у, 24 кв.м. Центр. отопл. и водоснабж, уч. 899 кв.м разработан, колодец.550000 руб.Ветл. Молодежная, д.41

• 1-к.кв.32 кв.м., кирп. дом,1 эт., электрототел, скважина, окна пвх, вх. ж/дв., ванна кафель, ламинат, эл. проводка + кух. гарнитур +встр. холодильник, интернет, подполье, кладовка. 600 т.р.ул. Свердлова, д.51

• 1-к. кв с ч/у 36 кв.м. в дерев. доме в центре города, печ.отоп, центр. вода, слив, газ. баллон. 450 тыс. руб., торг. г. Ш. ул. О. Степановой д.59

• 1-к. кв., 28,6 кв.м., 1 эт., печь, ц. в., туалет на ул. 225 тыс. руб., п. Вет., ул. Первомайская д.50

## КОМНАТЫ

• Комната в общ, 18 кв.м, 2 эт. Окно ПВХ, вода в комнате, интернет, каб. ТВ. 400000 руб, торг! 2-й микрорайон, д. 44

• Комната в общ. 20,6 кв.м., 2 эт., 300 т.р., ул. Промышленная д.3

• Комната благ. в кв, 1 эт, 13 кв.м, кухня, ванная, туалет общие на 4 семьи, Ш ул. Бол.городок, д1 Б 260000 р.

• Комната, 18,5 кв.м, 1 эт, светлая, теплая, частично меблирована. Сделан косм. рем, имеется подполье. Вх. дверь железная. 400000 руб. пос. Ветл, ул. Садовая, д. 12а. СРОЧНО!

## 2-КОМН.БЛАГ. КВАРТИРЫ

• 2-к.бл.рем., 43,2 кв.м 3 эт. в хор. сост., окна ПВХ, косм.рем. п. Ветл., ул. Спортивная, д. 1. 1090000 руб

• 2-к.бл. НОВАЯ кв. Окна ПВХ, натяж. потолки, сч. на воду. Цена: 870т.р. г. Ш. ул. Орджоникидзе, квартал 5, д. 9

• 2 к.бл.кв. 40,2кв.м., 1 эт, отделка не закончена, Шарья, Первомайская 1 250 000р (торг), В центре города, новая квартира, рядом д/сад, школа, магазины, церковь

• 2-к.бл. кв., 1 эт., окна ПВХ, сантехника, с/у пластик, 1 млн. руб.г. ул. Адм. Виноградова д.45

• 2-к.бл кв., 48 кв.м.4 эт., пвх, ж/двери, нат. потолки, ванна - кафель, сч.на воду, кондиционер. 1250000 р.,п.Вет., м-н Победы д.1

• 2-к.бл кв. 46 кв.м., 4 эт., сч. газ+вода, телефон, косм. ремонт. 1 млн. руб. п.В. пер. Энтузиастов д.2

• 2-к.бл.кв. 48 кв.м., 1 эт, лоджия 6 м. 1млн.р. п.В, м-н Победы д.1

• 2-к.бл. кв., ул. пл. 50 кв.м., 3 эт., не угл., разд. комн. пвх, полы ламинат, стены и потолок гипсокартон, ванна каф.(пол-подогревом), сч., мебель. 1 млн. 150 тыс. руб., ТОРГ! п. Ветл, Подстанция 110 д.6

• 2-к.бл.кв, 1 эт., балкон, вх. ж/дв., окна пвх, поплы ламинат, потолок и стены гипсокартон, душ. каб.(с/у совмещ. в кафеле), комнаты разд., 1100 тыс.руб., ул. 50 лет Сов. Вл. д.33

• 2-к.бл.кв 48 кв., 1 эт, ремонт,1 300 тыс.руб.п.Вет. ул. Подстанция 110 д.8

• 2-к.бл.кв 55,5 кв.м.,3 эт.,окна пвх, ванна - кафель, сч.,1400 тыс. руб.торг, СРОЧНО!!! в связи с переездом ул. Орджоникидзе д.56

• 2-к.бл.кв.48,1кв.м. 2-х эт.дер.дом, 2 эт. ,балкон, кладовка, сч., 810 т.р., п.Вет, ул. Рабочая д. 58

• 2-к.бл., 41,8 кв.м. 1 эт., балкон, с/узел разд., сч., 1 млн. 950 тыс. руб. или рассмотриам вар-ты обмена на дом, ул. 50 лет Сов. власти д. 9-а

• 2-к. бл. кв. 2 эт 51,5 кв.м, п. Ветлужский, ул. Энтузиастов, 14 а, 130000 р.

• 2-к. бл. кв 5 эт, не угловая, 45 кв.м, п. В., ул. Спортивная, дом 1. 800000 р.

• 2-к.бл.кв 2 эт не угл., 45 кв.м, п. Ветл. ул.Спортивная, д.1. 960т.р.

• 2-к.бл. кв. 1 эт. 43,6 кв.м, Большая кухня! Окна ПВХ. 1000000 руб. г. Ш. ул. Адм. Виноградова, д. 34

• 2-к.кв. с ч/у, ц.о, ц.в, газ - резервуар, 2 эт., кв-ра чистая, 800 т.р., п. Ветл., ул. Энтузиастов

• 2-к. бл. кв 1 эт, 46 кв.м. В центре, требремонт. 1050 тыс.рублей. г.Шадм. Виноградова, д. 13

## 2-КОМН. КВАРТИРЫ С Ч/У

• 2-к. кв. с ч/у 2 эт., 46 кв.м. в хор. сост. 700000 руб. п. Ветл. ул. Чайковского, д. 2

• 2-к.кв в кирп.2-х эт.доме44,5 кв.м., 1 эт. Ц. о+печь, х. вода, водонагреватель, тел.туалет, душ. каб., окна пвх, нат.потолки, жел. двери. Оставят всю мебель,кладовка и неб. кирп. гараж. 650тыс.руб.,п. Ветл.,Чайковского д. 8

• 2-к.кв. 35,8 кв.м., 2-х эт. дер.доме в центре, 2 эт, ц. о.+печное, ц. хол. вода, ц. газ., нат.потолки. 500 тыс. руб.г. Шарья, ул. Коммуны д.20.

• 2-к.кв.45,3кв.м. кирп. дом, 1 эт, ц.о., ц.в., слив, ванна, туалет, подполье, сч., + мебель, 2 гаража, 650 тыс. руб., торг. п. Вет., ул. Чайковского д.4

• 2-к.кв. 31,1 кв.м. дер. дом, печь, колодец. 300 тыс.руб., г. Шарья, хутор Лесничества д. 1 кв.1

• 2-к.кв., 37кв.м., ч/у, кирп. дом, ц.о., ц.в., газ, канализация, мебель. 650